

# Lubelskie Stowarzyszenie Agroturystyczne

Teren, historia, oferta wypoczynku  
Szczecin 2018



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie.”  
Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach pomocy technicznej  
Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.  
Materiał opracowany na zlecenie Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi.  
Instytucja Zarządzająca Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 –  
Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi.

# Trochę z historii LSA

- LSA powstało 2 maja 1996 roku.
- Aktualnie zrzesza 42 członków. (*2010 – 53, 2012 – 51, 2014 – 52, 2016 – 44*).
- Teren działania – województwo lubelskie.
- Cele Stowarzyszenia:
  - rozwój i promocja turystyki wiejskiej,
  - kontrolowanie jakości bazy noclegowej,
  - ochrona wspólnych interesów członków Stowarzyszenia.

# Trochę z historii LSA

- LSA należy do LZSA i PFTW „GG”.
- Udział LSA we wspólnych akcjach targowych
- Współudział w wydawnictwach promocyjnych
- Obszar działania LSA – to kilka powiatów, kilkanaście gmin i teren wielu LGD i LOT.



# Atrakcje regionu lubelskiego

- Większość kwater sąsiaduje z Kazimierskim Parkiem Krajobrazowym - urocze wąwozy lessowe – malowniczy przełom Wisły.
- Trójkąt turystyczny Nałęczów-Kazimierz Dolny-Puławy.



# Atrakcje regionu lubelskiego

- **17 Obszarów Chronionego Krajobrazu.**
- **2 Parki Narodowe – Poleski i Roztoczański.**
- **17 Parków Krajobrazowych.**
- **Rezerwaty wiślane: Skarpa Dobrska, Łęg na Kępie, Krowia Wyspa.**



# Atrakcje regionu lubelskiego

- **Atrakcyjne zbiorniki wodne** – jeziora Pojezierza Łęczyńsko-Włodawskiego, sztuczne zbiorniki oraz rzeki Wisła, Wieprz i Bug.
- Duże **kompleksy leśne** (grzybobranie) i **stoki narciarskie**.



# Atrakcje regionu lubelskiego

- **Zamki i pałace** – Kozłówka – Janowiec – Puławy – Lublin – Zamość – Biała Podlaska.
- **Sanktuaria** – Wąwolnica, Gołęb, Piotrawin.



# Kwatery Stowarzyszenia

- Kwatery zrzeszone w Stowarzyszeniu to 465 miejsc noclegowych w 163 pokojach i 14-tu Samodzielnych Jednostkach Mieszkalnych.
- 137 WHS (Węzły Higieniczno-Sanitarne).
- 16% kwater ma aktualną rekomendację PFTW.





# Kwaterny Stowarzyszenia

- 62% kwater ma ofertę żywieniową opartą głównie na własnych produktach i surowcach oraz kuchni domowej
- 67% kwater umożliwia gościom samodzielne przygotowywanie posiłków w udostępnionej kuchni lub aneksie kuchennym



# Kwaterny Stowarzyszenia

- 72% kwater ma w swojej ofercie małe place zabaw dla dzieci lub obiekty architektury ogrodowej dla maluszków. Część kwater specjalizuje się w przyjmowaniu rodzin z małymi dziećmi.
- 81% kwater ma grill lub miejsce na ognisko.



# Kwatery Stowarzyszenia

- 50% kwater ma w najbliższej okolicy wodę w postaci własnego stawu, najbliższego jeziora lub rzeki gdzie goście mogą wędkować – oferta dla wędkarzy



# Kwaterny Stowarzyszenia

- 12% kwater ma pasieki z pszczołami.
- 55% kwater to czynne gospodarstwa rolne.
- Przy większości kwater przebiegają szlaki rowerowe – niedaleko też szlak GreenVelo.



# Kwatera Stowarzyszenia

- 90% kwater to oferta całoroczna – pozostałe jest do dyspozycji tylko latem.
- 7% kwater może przyjmować duże grupy gości
- 10% kwater ma sale do organizowania imprez
- 1 kwatery ma stok narciarski.



# Kwatery Stowarzyszenia

- 76% kwatery ma własny ogród lub warzywnik.
- W większości tych kwater goście mogą samodzielnie przygotować własne przetwory.
- W 55% kwater jest możliwość rozbicia namiotu bądź przyczepy kampingowej.



# Kwatery Stowarzyszenia

- 28% kwater zlokalizowanych jest przy lesie – to zachęta dla grzybiarzy oraz specjalizacja w tej ofercie.
- 10% kwater ma własne konie – oferta dla turystyki konnej.



# Kwatery Stowarzyszenia

- 17% kwaterodawców jest przedsiębiorcami – pozostali korzystają z ulgi podatkowej związanej z działalnością agroturystyczną.
- 57% kwater zapewnia dostęp do TV
- 65% kwater ma Wi-Fi i Internet.
- Wszystkie kwatery mają parking dla pojazdów.





# Wnioski

- Stowarzyszenie ma bogatą, zróżnicowaną i ciekawą ofertę, skoncentrowaną na atrakcyjnym kulturowo i historycznie bardzo dużym obszarze województwa.
- Tak duży teren jakim jest Lubelszczyzna uniemożliwia współpracę i konsumowanie środków z LGD – źle rozumiana konkurencja.
- Starzeje się kadra kwaterodawców, brak dopływu „świeżej krwi”.
- Niespójność przepisów – brak nowych kwater.

Dziękuję za uwagę  
oraz zapraszam do kwater  
Lubelskiego Stowarzyszenia  
Agroturystycznego



Prezes LSA - Andrzej Kwiatkowski  
Szczecin 2018